

注文分譲クラウドDX

操作マニュアル

【電子受発注編（納材業者用）】



株式会社 **ダイテック**

目次

1	電子受発注とは.....	3
2	電子受発注の流れ.....	3
3	利用環境について.....	4
4	ログイン.....	5
	(1) 登録メールよりログインする場合 ...	5
	(2) URL を入力してログインする場合	6
5	電子受発注の操作.....	8
	(1) 受注	8
	(2) 検査依頼	13

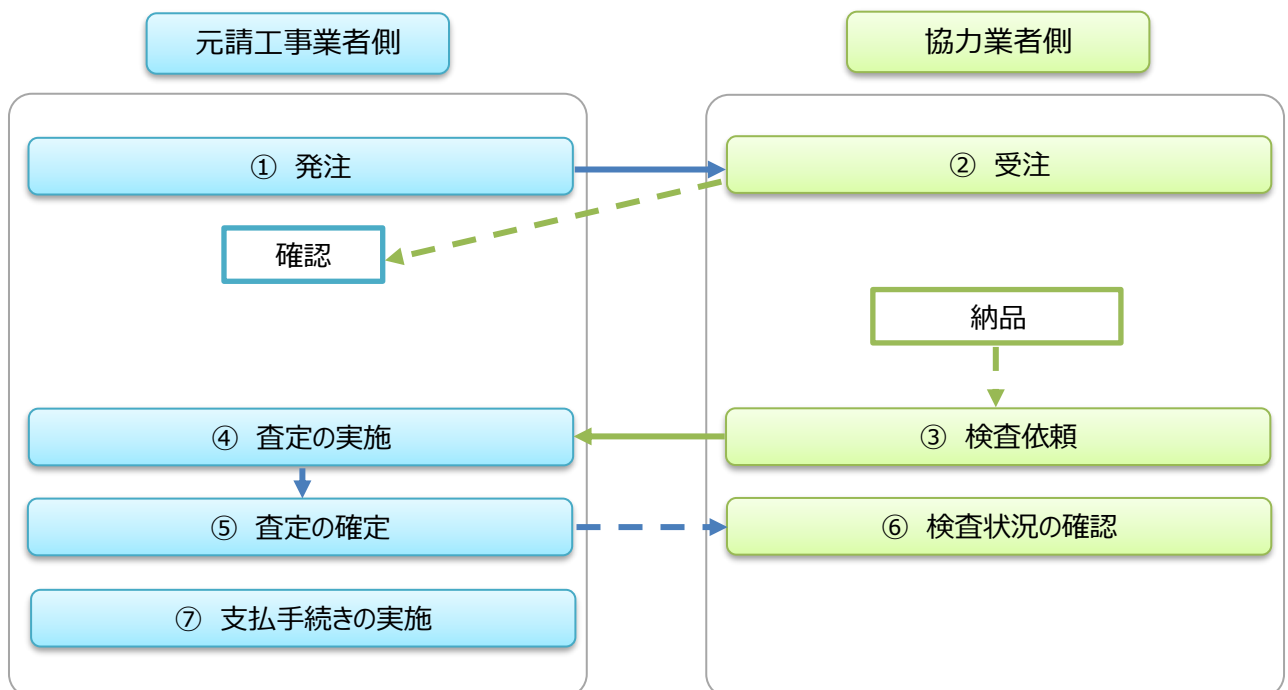
1 電子受発注とは

電子受発注とは、発注業務における注文書や請書のやり取りを紙や FAX を使用せずに、注文分譲クラウド DX 上のデータ（電子データ）のみで発注／受注業務を行う仕組みのことです。

2 電子受発注の流れ

電子受発注は、元請工事業者と協力業者がそれぞれの ID・パスワードを使用して注文分譲クラウド DX にログインして操作を行います。

電子受発注の流れは、以下の通りです。



3 利用環境について

注文分譲クラウド DX はパソコンでの操作を想定した作りとなっています。
スマホで見る場合、現場 Plus のようにスマホ専用アプリはありませんので
WEB ブラウザよりログインして頂く形になります。

<対応 WEB ブラウザ>

○パソコンの場合

- ・Windows の場合 … Google Chrome、Microsoft Edge
- ・MAC の場合 … Safari、Google Chrome

○スマホの場合

- ・Android の場合 … Google Chrome、Microsoft Edge
- ・iPhone の場合 … Safari、Google Chrome

4 ログイン

電子受発注を行うには、注文分譲クラウド DX にログインする必要があります。
元請工事業業者から事前に通知された「テナント番号」「ログイン ID」「パスワード」
を用いて協力業者専用の画面にログインし、電子受発注を行います。

(1) 登録メールよりログインする場合

注文分譲クラウド DX

登録完了のお知らせ

青木工務店
青木 太郎 様

室町建設 協力業者様用
注文分譲クラウド DX への登録が完了しました。
以下の URL でテナント番号、ログイン ID、パスワードを入力してログインしてください。

テナント番号: 9999999
ログイン ID : xxxxxxxx
パスワード : pass1234#
ログイン URL :

<https://dx1.kensetsu-cloud.jp/main/app/a/AXXXXXX/assoclogin>

① メールに記載されているログイン URL を クリック

※この画像の URL はイメージです。
打ち込んでもログインできませんのでご注意ください。

② 「テナント番号」・「ログイン ID」・ 「パスワード」を入力します。

注文分譲クラウド DX

テナント番号

ログインID

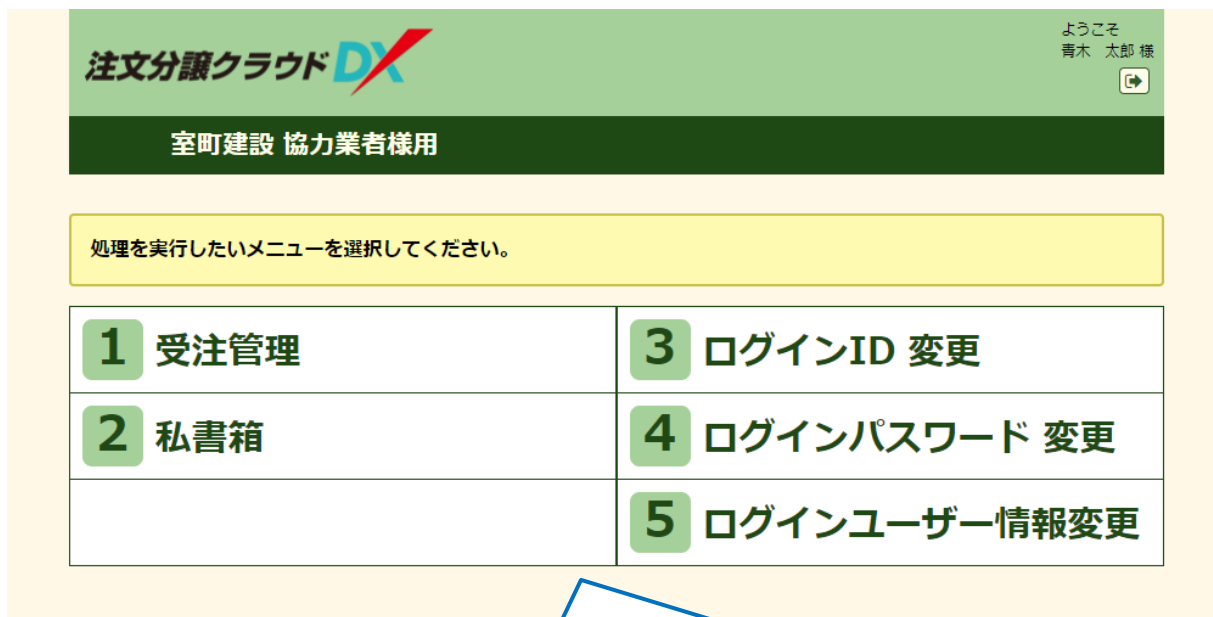
パスワード

[パスワードを忘れた方](#)

テナント番号 : 2102986
ログイン ID・パスワードは
ファースト住建から通知された
ものをご利用ください。

③ をクリック

version20.09.24



④ ログインが完了し、トップ画面が表示されます。

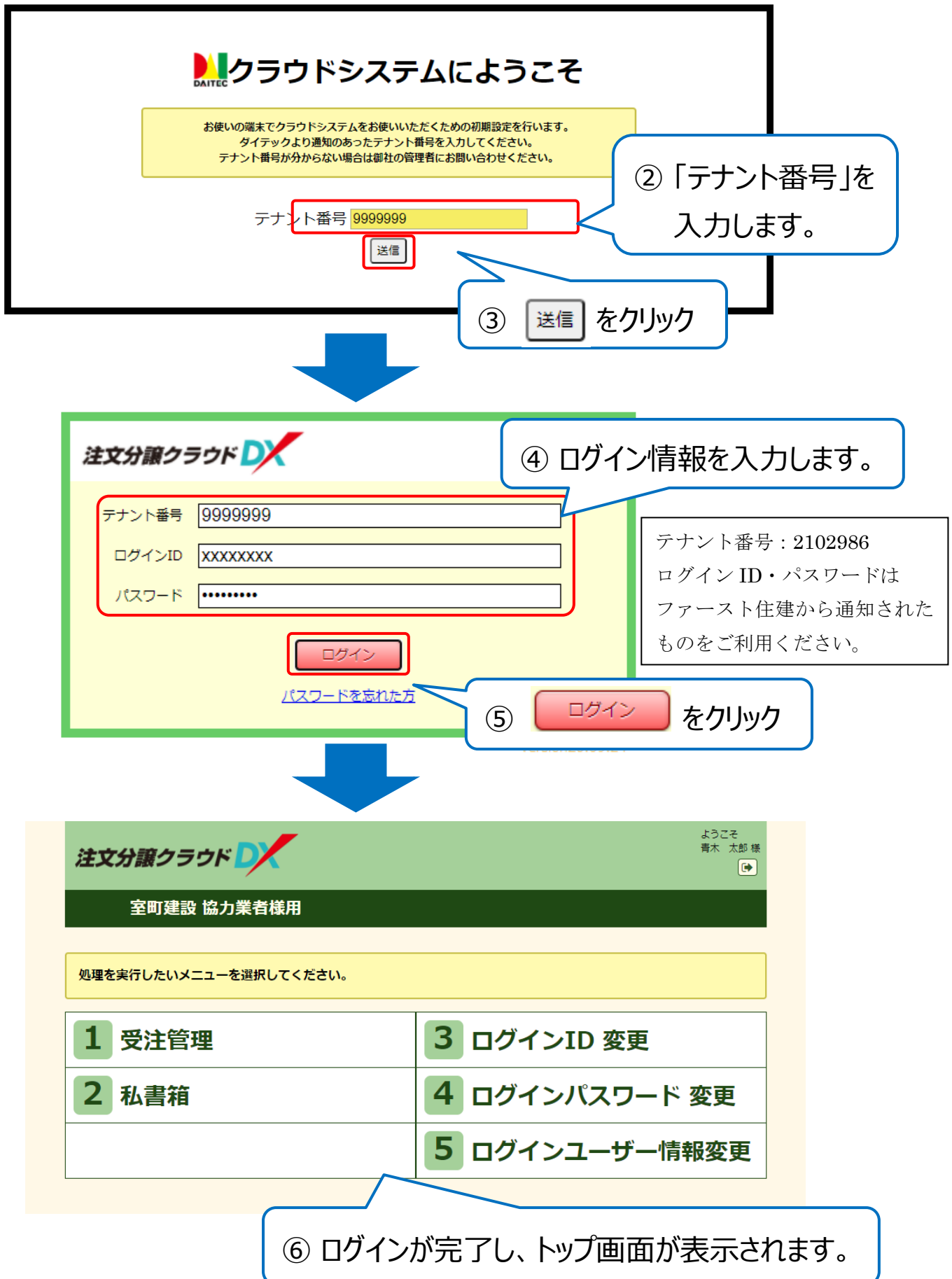
(2) URL を入力してログインする場合



① URL を入力します。

URL: <https://dx1.kensetsu-cloud.jp/main/dxapp>





5 電子受発注の操作

(1) 受注

元請工事業者から発注された内容を確認し、受注処理を行います。

※受注を行わないと後の請求処理ができません。忘れずに操作してください。

(1)-1 発注時の送信メールから行う場合

青木工務店

青木 太郎 様

毎度、お世話になっております。

注文情報をお伝えしますのでご確認ください。

【メール送信者】

主税 幸太郎（室町建設）

【コメント】

【URL】

<https://dx1.kensetsu-cloud.jp/main/app/a/AXXXXXX/assoc/order/ordersheet/150289>

① URL をクリックします。

※この画像の URL はイメージです。

打ち込んでログインできませんのでご注意ください。



注文分譲クラウドDX (協力業者様用)

テナント番号	9999999
ログインID	XXXXXXXX
パスワード	*****

[パスワードを忘れた方](#)

② ログイン情報を入力して、

をクリック

DX トップ ヘルプ ログイン中: 青木 太郎 ログアウト

発注詳細

全て 発注情報 関連ファイル

③ メール送信された発注内容の詳細画面が表示されます。

発注情報

発注先	青木工務店		
発注番号	CH-1436	発注日	2021/01/18

発注金額合計

税率	発注金額 (税抜)	消費税額	発注金額 (税込)
10%	1,600,000	160,000	1,760,000
合計	1,600,000	160,000	1,760,000

発注明細

工程	明細コード	名称	材料・形状	数量	単位	単価	金額 (税抜)	税率	消費税額	金額 (税込)
山田様邸 新築工事										
木工事	1436-003	構造材・プレ...		1	式		1,600,000	10%	160,000	1,760,000
山田様邸 新築工事 計							1,600,000		160,000	1,760,000
合計							1,600,000		160,000	1,760,000



DX トップ ヘルプ ログイン中: 青木 太郎 ログアウト

④ 発注内容を確認します。

⑤ 受注する をクリック

受注する 発注書

発注情報

発注先	青木工務店		
発注番号	CH-1436	発注日	2021/01/18

発注金額合計

税率	発注金額 (税抜)	消費税額	発注金額 (税込)
10%	1,600,000	160,000	1,760,000
合計	1,600,000	160,000	1,760,000

発注明細

工程	明細コード	名称	材料・形状	数量	単位	単価	金額 (税抜)	税率	消費税額	金額 (税込)
山田様邸 新築工事										
木工事	1436-003	構造材・プレ...		1	式		1,600,000	10%	160,000	1,760,000
山田様邸 新築工事 計							1,600,000		160,000	1,760,000
合計							1,600,000		160,000	1,760,000



確認

発注詳細の内容で受注します。
よろしいですか？

⑥ はい をクリック

はい いいえ



お知らせ ×

受注が完了しました。

⑦ OK をクリック

OK



確認

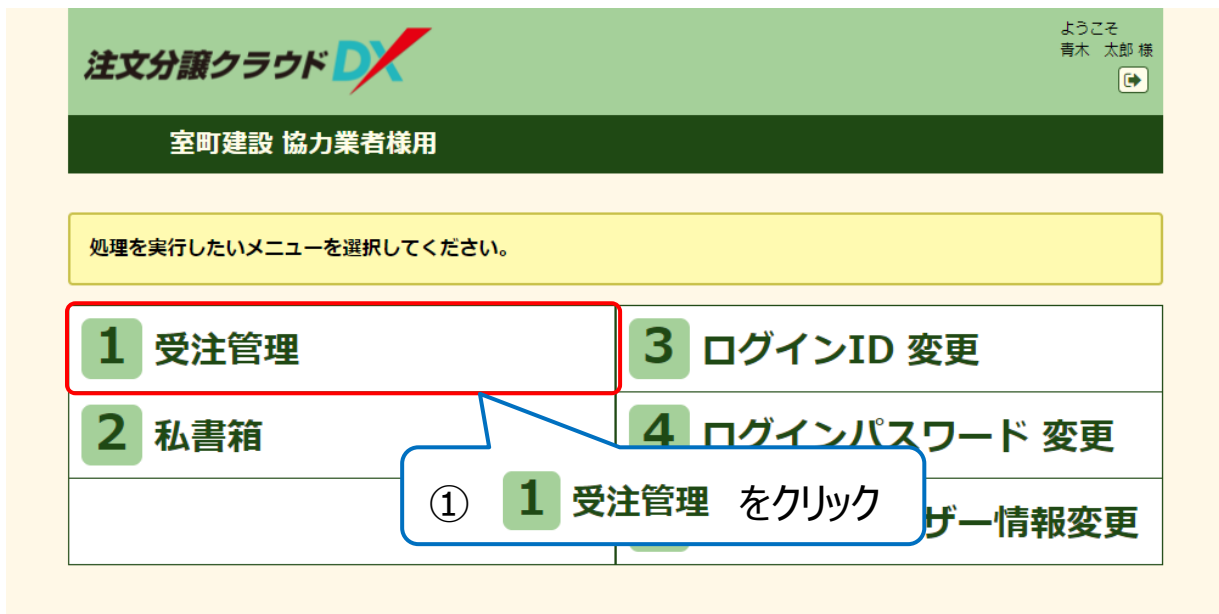
受注報告を発注元に通知します。
よろしいですか？

受注報告の通知は不要です。

⑧ いいえ をクリック

はい いいえ

(1)-2 システムにログインしている状態から行う場合



← 受注管理

④ 受注する をクリック

受注する 検査依頼する

Q 検索 受注待ち 検査依頼待ち 検査依頼中 元請査定待ち 検査済み(今月)

> 物件番号 かつ 物件名 かつ 発注日 かつ 受注済が次のいずれか：【発注受付中】

発注内容			
要	発注番号	詳細	発注日
	CH-1437		2021/01/
	受注		2021/01/
	検査依頼		2021/01/

⑤ または、選択行に表示される  をクリックし、表示される行操作メニューの **受注** をクリック



確認

選択した発注依頼を受注します。

よろしいですか？

⑥ はい をクリック

はい いいえ



お知らせ

受注が完了しました。

⑦ 以降は(1)-1 の⑥からの手順と同じになります。

OK

(2) 検査依頼

受注した物品の金額を入力し、元請工事業者に検査依頼（請求）を行います。

検査依頼は査定方法が「検査依頼」の行が対象です。

査定方法が「出来高査定」の行は検査依頼の操作は不要です。

検索											
物件番号 物件名 発注番号 発注額が次のいずれか：【受注済】 かつ 検査依頼中が次のいずれか：【対象外】 かつ 査定の完了状況が次のいずれか：【未完了】											
物件番号	物件名	概要	発注番号	詳細	納品予定日	発注金額(税込)	受注済	受付日	査定方法	納品・工事完了日	100%
22005103-00	名古屋市第1サンプル3号地(3棟)	便器	CH-1595	☑		88,801	✓	2021/07/07	検査依頼		
22005103-00	名古屋市第1サンプル3号地(3棟)	※給いだし	CH-1596	☑	2021/07/06	432,900	✓	2021/07/07	検査依頼		
22005103-00	名古屋市第1サンプル3号地(3棟)	※詳細は、見積書が必要	CH-1597	☑		26,930	✓	2021/07/07	検査依頼		
22005103-00	名古屋市第1サンプル3号地(3棟)	IHクッキングヒーター	CH-1598	☑		40,000	✓	2021/07/07	検査依頼		
22005103-00	名古屋市第1サンプル3号地(3棟)	エコキュート370L角型	CH-1599	☑		258,000	✓	2021/07/07	検査依頼		
22005103-00	名古屋市第1サンプル3号地(3棟)	給排水工事(部材)	CH-1602	☑		0	✓	2021/07/07	検査依頼		
22005103-00	名古屋市第1サンプル3号地(3棟)	電気工事用部材 (2階)	CH-1604	☑		51,741	✓	2021/07/07	検査依頼		
22005103-00	名古屋市第1サンプル3号地(3棟)	宅配ボックス付き機能	CH-1611	☑		65,401	✓	2021/07/07	検査依頼		
2100040T4	豊中市第7春日町 T4	野村 部材一式	CH-1635	☑		206,584	✓	2021/06/18	検査依頼		

(2)-1 検査依頼の実施

① 検査依頼待ち タブをクリック

検索											
物件番号 物件名 発注番号 発注額が次のいずれか：【受注済】 かつ 検査依頼中が次のいずれか：【対象外】 かつ 査定の完了状況が次のいずれか：【未完了】											
物件番号	物件名	概要	発注番号	詳細	納品予定日	発注金額(税込)	受注済	受付日	査定方法	納品・工事完了日	100%
22005103-00	名古屋市第1サンプル3号地(3棟)	便器	CH-1595	☑		88,801	✓	2021/07/07	検査依頼		

② 検査依頼する明細に「納品・工事完了日」を入力し、「申請出来高 (%)」または「申請金額 (税込)」を入力します。

「100%」列のチェックを入れることで
発注額分の金額が入力されます。

今回検査依頼				
納品・工事完了日	100%	申請出来高(%)	申請金額(税込)	
2021/08/17	☑	100	206,584	

- 発注額と金額が等しい場合は、金額と納入日を入力します。
- 発注額より金額が少ない場合は、金額を減じたうえで、納入日を入力します。
- 発注額より金額が多い場合は、超過した金額に訂正した上で、納入日を入力します。

※納入実績のある部材明細が存在しない場合は、
弊社監督に連絡して発注を依頼してください

受注管理

受注する 検査依頼する 査定結果(今回)を確認する 支払通知書を確認する その他 検査設定

Q検索 受注待ち 検査依頼待ち 検査依頼中 元請査定待ち 検査済み(今月)

物件番号 物件名 発注番号 受注済が次のいずれか: 【受注済】 かつ 検査依頼中が次のいずれか: 【対象外】 かつ 査定の完了状況が次のいずれか: 【未完了】

物件番号	発注内容	査定方法	納品・工事完了日	100%	申請出来高(%)	申請金額(税込)	検査値
22005103-00	名古屋市第1サンプル...	検査依頼	2021/10/05	100%	100	88,801	

③ 検査依頼する明細を選択します。



受注管理

受注する 検査依頼する 検査依頼待ち 検査依頼中 元請査定待ち 検査済み(今月)

Q検索 受注待ち 検査依頼待ち 検査依頼中 元請査定待ち 検査済み(今月)

物件番号 物件名 発注番号 受注済が次のいずれか: 【受注済】 かつ 検査依頼中が次のいずれか: 【対象外】 かつ 査定の完了状況が次のいずれか: 【未完了】

物件番号	物件名	概要	納品・工事完了日	100%	申請出来高(%)	申請金額(税込)	検査値
22005103-00	名古屋市第1サンプル...	便器	2021/10/05	100%	100	88,801	
22005103-00	名古屋市第1サンプル...	※給いたし					
22005103-00	名古屋市第1サンプル...	※詳細は、見様					
22005103-00	名古屋市第1サンプル...	IHクッキングヒ					

④ 検査依頼する をクリック

⑤ または、選択行に表示される をクリックし、表示される行操作メニューの 検査依頼 をクリック



⑦ 依頼する をクリック

検査依頼

下記の内容で検査依頼を行います。

発注				発注明細				今回検査依頼						
概要	発注番号	発注日	金額(税込)	名称	形状・仕様	数量	単位	単価	金額(税込)	納品・工事完了日	検査依頼日	申請出来高	数量	申請金額(税込)
構造材・プレカスト	CH-1436	2021/01/18	1,760,000							2021/01/19		100		1,760,000
			1,760,000						0					1,760,000

⑥ 検査依頼内容を確認します。



確認

編集した内容で依頼を行います。よろしいですか？

⑧ はい をクリック

はい いいえ



お知らせ ×

完了しました。

⑨ OK をクリック

OK



確認

検査依頼を発注元に通知します。
よろしいですか？

⑩ いいえ をクリック

はい いいえ

(2)-2 検査依頼の実施(分割して行う場合)

Point 検査依頼を分割して行う場合、1 度目の検査依頼後、元請工事業者側での査定・支払い手続きを受けて、2 度目の検査依頼を行う形になります。

例として、「1 度目：出来高 70%、2 度目：出来高 30%で検査依頼する」場合でご説明します。

【1 度目の検査依頼】

① タブをクリック

物件番号	物件名	概要	発注番号	詳細	納品予定日	発注金額(税込)	受注済	受付日	納品・工事完了日	100%	申請出来高(%)	申請金額(税込)	検査依頼中	検査依頼日
CBK-0037	美野清一様邸 新築工事	板金・随工一式	CH-1471			440,000	✓	2021/02/18			70	308,000		

② 検査依頼する明細の今回検査依頼項目に 1 度目の出来高を入力します。

今回検査依頼	
申請出来高(%)	申請金額(税込)
70	308,000

④ 検査依頼する をクリック

物件番号	物件名	概要	発注番号	詳細	納品予定日	発注金額(税込)	受注済	受付日	納品・工事完了日	100%	申請出来高(%)	申請金額(税込)	検査依頼中	検査依頼日
CBK-0037	美野清一様邸 新築工事	板金・随工一式	CH-1471			440,000	✓	2021/02/18			70	308,000		

③ 検査依頼する明細を選択します。

【2度目の検査依頼】

⑤ 検査依頼待ち タブをクリック

今回検査依頼						査定結果(今回)		査定結果(累積)						
発注日	発注金額(税込)	受注済	受付日	納品・工事完了日	100%	申請出来高(%)	申請金額(税込)	検査依頼中	検査依頼日	出来高(%)	査定金額(税込)	検査完了日	査定金額(税込)	完了
	764,655	✓	2021/04/20		☐	30	229,400					2021/11/05	535,259	
	764,655						229,400				0		535,259	

⑥ 検査依頼する明細の検査結果には、1度目の検査依頼の内容が反映されます。



⑦ 検査依頼する明細に2度目の出来高を入力します。

今回検査依頼						査定結果(今回)		査定結果(累積)						
発注日	発注金額(税込)	受注済	受付日	納品・工事完了日	100%	申請出来高(%)	申請金額(税込)	検査依頼中	検査依頼日	出来高(%)	査定金額(税込)	検査完了日	査定金額(税込)	完了
	764,655	✓	2021/04/20		☐	30	229,400					2021/11/05	535,259	
	764,655						229,400				0		535,259	

「100%」のチェックを入れると、発注額から累計査定金額を差し引いた金額が入力されます。

⑨ 検査依頼するをクリック

⑧ 検査依頼する明細を選択します。

物件番号	物件名	概要	発注番号	詳細	納品予定日	発注金額(税込)	受注済	受付日	納品・工事完了日	100%	申請出来高(%)	申請金額(税込)
CBK-0025								2021/04/20			30	229,400
計												229,400

(2)-3 検査状況の確認(査定未確定分)

① 検査依頼中 タブをクリック

② 検査依頼中の明細が表示されます。

物件番号	物件名	概要	発注番号	詳細	納品予定日	発注金額(税込)	受注済	受付日	納品・工事完了日	100%	申請出来高(%)	申請金額(税込)	検査依頼日
CBK-0038	山田様邸 新築工事	構造材・プレカット	CH-1436			1,760,000	✓	2021/01/19	2021/01/19		100	1,760,000	2021/01/20

(2)-4 検査状況の確認(査定確定分)

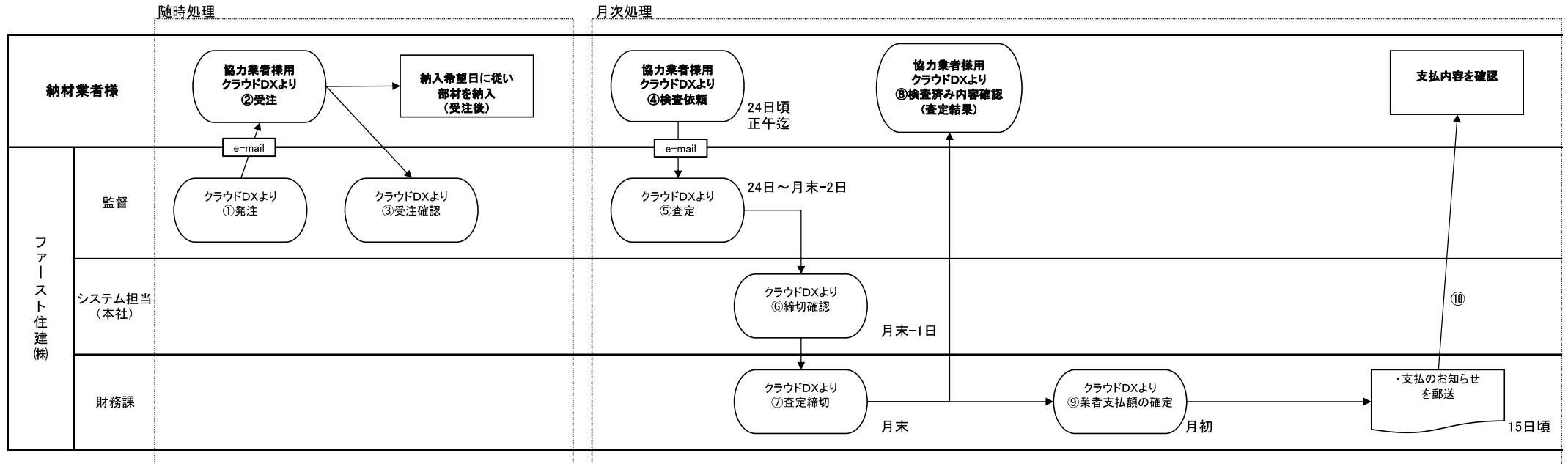
① 検査済み(今月) タブをクリック

② 検査の済んだ明細が表示されます。

物件番号	物件名	概要	発注番号	詳細	発注金額(税込)	受注済	受付日	出来高(%)	査定金額(税込)	検査完了日	査定金額(税込)	完了
CBK-0008	佐野大樹様邸 新築工事	畳	CH-0215		176,000	✓	2021/07/27	100	176,000	2021/07/27	176,000	✓
計					176,000				176,000		176,000	

※支払のお知らせは従来通り郵送いたします。

【納材】注文・分譲クラウドDXによる 発注、請求業務システムの流れ



①弊社 監督がクラウドDXより発注を行うと、協力業者様宛にメール連絡がいきます。(随時)

②協力業者様用クラウドDX画面より発注内容をご確認のうえ、「受注する」ボタンを押して下さい。
※この操作がないと、請求処理に進めませんので、必ず行って下さい。

③弊社 監督がクラウドDXより受注結果を確認します。(随時)

④毎月24日頃までに協力業者様用クラウドDX画面より、前月21日より当月20日までの納入部材と金額を入力し、弊社宛てに「検査依頼する」(請求)ボタンを押して頂きます。(納入分から順次実施して頂いて結構です。)

- ・発注数量と納入量・金額が等しい場合は、納入日を入力。
- ・発注数量より納入量・金額が少ない場合は、数量・金額を減じた上で、納入日を入力。
- ・発注数量より納入量・金額が多い場合は、超過した納入量・金額に訂正した上で、納入日を入力。
- ・納入実績のある部材明細が存在しない場合は、弊社監督に連絡して発注を依頼して下さい。

⑤弊社 監督が、検査依頼の申請金額を確認し、査定金額を入力します。

⑥⑦ 弊社内で査定の締切を行います。

⑧協力業者様用クラウドDX画面より、「検査済み」として査定結果の確認ができます。

⑨ 弊社 財務課が業者支払額の確定を行います。

⑩翌月15日頃、支払のお知らせを郵送いたします。

随時処理

月次処理